NRD NORDIMMOBILIARE Sicuri con Noi. Dal 1976

NEL CENTRO STORICO PALAZZO STORICO SIGNORILE APPARTAMENTO

CODICE 12773

BRESCIA

Questo splendido e raffinato appartamento padronale si trova nel cuore della città di Brescia, nella prestigiosa zona del centro storico.
Situato al primo piano di un edificio storico risalente al 1600, l'appartamento vanta una posizione privilegiata e una vista mozzafiato sulle bellezze architettoniche della città di Brescia.
L'ampia metratura di 400 M² è distribuita su un unico piano, garantendo così ampi spazi e una grande luminosità in ogni ambiente.
L' ingresso principale è servito da una scalinata privata in marmo pregiato, mentre il secondo ingresso da un'ascensore. L'elegante zona living, è caratterizzata da alti soffitti un grande ingresso di rappresentanza, tre saloni comunicanti affrescati dall'architetto e pittore Domenico Vantini e pavimenti in seminato veneziano. Nel centro dell'appartamento una cucina di circa 30 mq con affaccio sul cortile interno, divide la zona di rappresentanza dalla zona notte. Quattro camere da letto, quattro bagni, una stanza ad uso lavanderia e ripostiglio completano la proprietà. Nel cortile un garage e possibilità di acquistare posti auto. Riscaldamento autonomo e spese condominiali molto basse.
 La posizione centrale di questo immobile offre la possibilità di vivere la città in modo comodo e pratico, avendo a disposizione tutti i servizi e i comfort necessari a pochi passi da casa.
Una vera e propria opportunità per chi desidera vivere in un ambiente di prestigio, circondato dalla storia e da tutte le comodità che il centro storico di Brescia offre. Riferimento 12773
Nordimmobiliare a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore,

garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.
NORDIMMOBILIARE Sicuri con noi dal 1976

Prezzo di vendita: € 1.250.000

CARATTERISTICHE

Mq.	400	Locali	5
Camere	4	Cucina	Abitabile
Bagni	4	Balcone	Sì
Garage	Sì	Anno costruzione	1600
Riscaldamento	Autonomo	Stato uso	Ottimo
Piano	1	Ascensore	Sì