

# APPARTAMENTO TRILOCALE

BRESCIA

CODICE 12707



Brescia, Via Vittorio Emanuele II, in posizione centrale, vicina al centro storico, alla stazione, alla fermata della metropolitana, alla tangenziale sud e al casello autostradale di Brescia Centro, affittiamo in un signorile condominio con servizio di portineria. al quinto piano con ascensore, un appartamento ristrutturato di ampie dimensioni; luminoso ingresso, sala, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, balconi, cantina e garage. Riscaldamento centralizzato con conta calorie, aria condizionata. Riferimento 12707  
Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza. Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976. NORDIMMOBILIARE Sicuri con noi dal 1976

**Canone di locazione: € 2.200**

## CARATTERISTICHE

Mq.	150	Locali	3
Camere	2	Cucina	Abitabile

Bagni	2	Balcone	Si
Cantina	1	Garage	Si
Anno costruzione	1965	Riscaldamento	Centralizzato con
Stato uso	Ristrutturato	contabilizzatore di calore Piano	5
Ascensore	Si		