

PENTALocale CON GIARDINO RISERVATO CENTRO STORICO

BRESCIA

CODICE 3785



Brescia nel centro storico pregiato della città in posizione comoda a tutti i servizi e a i mezzi di trasporto, proponiamo, in una lussuosa ristrutturazione di sole tre unità abitative, un' appartamento di c.ca 350 mq con giardino privato.
 L'ingresso al piano terra nasconde una camera di servizio con bagno finestrato: al piano primo un soggiorno di circa 70 mq da cui si può accedere ad un giardino esclusivo di oltre 250mq con angolo barbecue, cucina separata abitabile, tre camere matrimoniali ognuna con bagno finestrato con vasca. Ottime finiture, riscaldamento autonomo a pavimento, parquet, travi a vista e aria condizionata. Completano la proprietà tre posti auto esclusivi coperti e la cantina. Riferimento 3785
Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.
NORDIMMOBILIARE
Sicuri con noi dal 1976

Prezzo di vendita: € 2.450.000

CARATTERISTICHE

Mq.	380	Locali	5
Camere	4	Cucina	Abitabile
Bagni	5	Balcone	Sì
Cantina	1	Posto auto	Coperto
Giardino	Privato (250 mq)	Riscaldamento	Autonomo
Stato uso	Ottimo	Piano	1
Ascensore	Sì	Terrazzo	Sì
Classe energetica	G		