

BILOCALE ARREDATO IN AFFITTO

BRESCIA

CODICE 11365



NO BREVI PERIODI CONTRATTO DI LOCAZIONE 4+4,
NO TELEFONATE IN UFFICIO
INVIARE LE REFERENZE LAVORATIVE TRAMITE EMAIL INFORMAZIONI@NORDIMMOBILIARE.IT

CONTRATTO DI 4 ANNI + 4 (NO CEDOLARE SECCA) SENZA POSSIBILITA' DI RECESSO PER I PRIMI 24 MESI, VIENE RICHIESTO IL VERSAMENTO DEL DEPOSITO CAUZIONALE PARI A TRE MENSILITÀ, IL PAGAMENTO ANTICIPATO DI TRE MESI DI AFFITTO E SEI MESI DI SPESE CONDOMINIALI.

Nel cuore del centro storico a pochi passi da Corso Palestro, Corso Zanardelli e dalla fermata della metropolitana e dal parcheggio di Piazza della Vittoria, in posizione interna tranquilla ZTL, proponiamo in affitto luminoso bilocale arredato posto al terzo piano con ascensore. L'appartamento si compone di zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Buone le finiture con pavimenti in cotto, soffitti con travi in legno a vista e doppi vetri. Il riscaldamento è centralizzato con conta consumi incluso nelle spese condominiali che ammontano a circa 200€ la mese comprensive anche del consumo dell'acqua calda con conguaglio a fine esercizio. Posto bicicletta nel cortile condominiale. Classe energetica in fase di definizione. Riferimento 11365.

Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.
NORDIMMOBILIARE
Sicuri con noi dal 1976

Canone di locazione: € 760

CARATTERISTICHE

Mq.	60	Locali	2
Camere	1	Cucina	A Vista
Bagni	1	Anno costruzione	1850
Riscaldamento contabilizzatore di calore	Centralizzato con	Stato uso	Buono
Piano	3	Ascensore	Sì