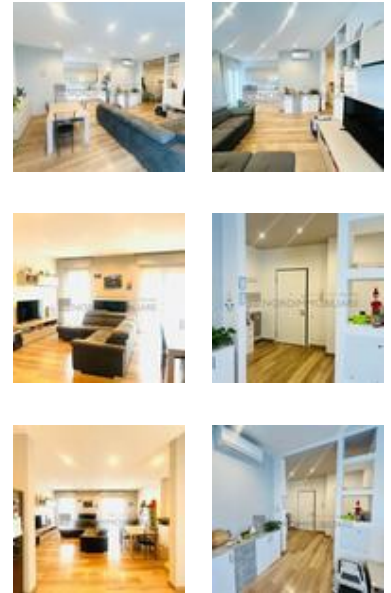


BRESCIA VIA CREMONA TRILOCALE COMODO AL CENTRO DELLA CITTÀ

CODICE 12791

BRESCIA



Brescia, Via Cremona, vendiamo trilocale ristrutturato con due balconi in zona servita da negozio, mezzi pubblici e comoda al centro.
L'appartamento è stato completamente ristrutturato tra il 2018/19 ed è situato al terzo piano con ascensore di una palazzina tranquilla e ben tenuta.
L'immobile si distingue per la grande luminosità e la generosità degli spazi, molto ben distribuiti.
L'ingresso si apre su un ampio soggiorno e su un bagno di servizio, la cucina arredata e corredata è a vista sulla zona living, piccola ma comoda lavanderia e due balconi.
Nella zona notte due grandi camere e il bagno principale con arredo.
Le finiture sono ottime, inoltre abbiamo due condizionatori e le zanzariere, oltre alle tapparelle elettriche in tutta la zona giorno. Il balcone è dotato di tenda parasole.
Nell'interrato, servito da ascensore, completano la proprietà; box singolo e cantina.
Ideale per ogni genere di esigenza.
Riferimento 12791
Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza. Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976. NORDIMMOBILIARE Sicuri con noi dal 1976

Prezzo di vendita: € 259.000

CARATTERISTICHE

Mq.	130	Locali	3
Camere	2	Cucina	A Vista
Bagni	2	Balcone	Sì
Cantina	1	Garage	Sì
Anno costruzione	1970	Riscaldamento	Centralizzato con
Stato uso	Ottimo	contabilizzatore di calore Piano	3
Ascensore	Sì		