NRD NORDIMMOBILIARE Sicuri con Noi. Dal 1976

ATTICO CON TERRAZZO CENTRO STORICO

CODICE 12517

BRESCIA















Brescia Centro storico, interna di via Gramsci, in signorile palazzetto ristrutturato, al secondo ed ultimo piano con ascensore, esclusivo appartamento attico di importante superficie : la soluzione , completamente indipendente sul piano, caratterizzata dalla notevole luminosità interna dei locali e dalla godibilissima terrazza esclusiva, si sviluppa su due livelli per una superficie abitativa di oltre 205 mq. ed è così composta : al terzo e ultimo piano, servito da ascensore, l'ingresso, un ampio e luminoso soggiorno con affaccio sulla terrazza di 37 mq., la zona pranzo , una cucina, il bagno di servizio e la lavanderia; al piano secondo, servito da un ulteriore ingresso di servizio indipendente, una stanza studio, due camere da letto con bagno e la stanza padronale con cabina armadi e bagno dedicato. Completa la proprietà un posto auto e la cantina. Buone le finiture interne, pavimenti in parquet a listoni, strutture orizzontali e tetto in travi a vista; perfetto lo stato manutentivo. Riferimento 12517

Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.
NORDIMMOBILIARE
Sicuri con noi dal 1976

Prezzo di vendita: € 750.000

CARATTERISTICHE

Mq.	230	Locali	5
Camere	3	Cucina	Abitabile
Bagni	3	Cantina	1
Posto auto	Scoperto	Anno costruzione	2006
Riscaldamento	Autonomo	Stato uso	Ottimo
Piano	Su due livelli	Ascensore	Sì
Terrazzo	Sì	MQ Terrazzo	37.00