NRD NORDIMMOBILIARE Sicuri con Noi. Dal 1976

APPARTAMENTO QUADRILOCALE

BRESCIA

CODICE 13020















BRESCIA CENTRO STORICO – ESCLUSIVO QUADRILOCALE ARREDATO CON AMPIO LOGGIATO PANORAMICO
Nel cuore del centro storico di Brescia, nelle immediate vicinanze di Corso Magenta e della zona del Conservatorio, proponiamo in locazione, esclusivamente a persone referenziate, un prestigioso quadrilocale di circa 160 mq, completamente ristrutturato e finemente arredato con mobili nuovi di qualità.
Situato al primo piano, l'appartamento si distingue per la straordinaria luminosità, la tranquillità e la splendida esposizione, con piacevoli affacci sul verde.
Gli spazi interni, ampi e ben distribuiti, comprendono un accogliente ingresso, una spaziosa zona living con accesso diretto a un ampio e panoramico loggiato, ideale per godere di momenti di relax all'aperto, una cucina abitabile completamente attrezzata, tre camere da letto, doppi servizi, cabina armadio e un pratico locale lavanderia.
La proprietà è dotata di riscaldamento autonomo e aria condizionata, con spese condominiali contenute.
Una residenza esclusiva, ideale per chi desidera vivere in ambienti eleganti e confortevoli, nel fascino del centro storico, senza rinunciare alla tranquillità e alla qualità degli spazi. Riferimento 13020
Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.
NORDIMMOBILIARE
Sicuri con noi dal 1976

Canone di locazione: € 1.800

CARATTERISTICHE

Mq.	160	Locali	4
Camere	3	Cucina	Abitabile
Bagni	2	Anno costruzione	2026
Riscaldamento	Autonomo	Stato uso	Ottimo
Piano	1	Terrazzo	Sì
MQ Terrazzo	25.00		