NRD NORDIMMOBILIARE Sicuri con Noi. Dal 1976

BILOCALE ARREDATO IN AFFITTO

BRESCIA

CODICE 11561















NO TELEFONATE IN UFFICIO
INVIARE LE REFERENZE LAVORATIVE TRAMITE EMAIL INFORMAZIONI@NORDIMMOBILIARE.IT

NO BREVI PERIODI CONTRATTO DI LOCAZIONE 4+4

CONTRATTO DI 4 ANNI + 4 (NO CEDOLARE SECCA) SENZA POSSIBILITA' DI RECESSO PER I PRIMI 24 MESI ED, VERSAMENTO DEPOSITO CAUZIONALE PARI A TRE MENSILITÀ, IL PAGAMENTO ANTICIPATO DI TRE MESI DI AFFITTO E LE RELATIVE SPESE CONDOMINIALI
CONTRATTO DI 4 ANNI + 4 (NO CEDOLARE SECCA) SENZA POSSIBILITA' DI RECESSO PER I PRIMI 24 MESI ED, VERSAMENTO DEPOSITO CAUZIONALE PARI A TRE MENSILITÀ, IL PAGAMENTO ANTICIPATO DI TRE MESI DI AFFITTO E LE RELATIVE SPESE CONDOMINIALI.

Brescia, DISPONIBILE DA DICEMBRE 2026, poco distante da Piazzale Arnaldo e Viale Venezia, in palazzo ben manutenuto e servito da portineria ed ascensore, proponiamo in affitto ampio e luminoso bilocale arredato posto al secondo piano. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia e boiler, balcone e ampia terrazza di circa 30mq. Le spese condominiali ammontano a circa 180,00€ al mese e sono comprensive del riscaldamento e dell'acqua fredda con conguaglio a fine anno, il conteggio è indicativo e si riferisce ai consumi dell'inquilino precedente. Possibilità di affittare a parte posto auto riservato nel piazzale del palazzo a 100€ mensili. Classe energetica G. Riferimento. 11561.

NORDIMMOBILIARE BRESCIA Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.
NORDIMMOBILIARE
Sicuri con noi dal 1976

Canone di locazione: € 740

CARATTERISTICHE

Mq.	80	Locali	2
Camere	1	Cucina	Abitabile
Bagni	1	Balcone	Sì
Anno costruzione	1960	Riscaldamento	Centralizzato con contabilizzatore di calore
Stato uso	Buono	Piano	2
Ascensore	Sì	Terrazzo	Sì