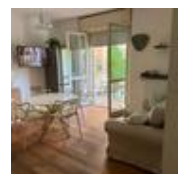


APPARTAMENTO BILOCALE

BRESCIA

CODICE 12995



Appartamento bilocale a Brescia. In zona Poliambulanza appartamento bilocale con spazioso portico e giardino e posto auto esterno riservato in cortile condominiale chiuso. L'appartamento, a piano terra di una palazzina di tre piani, di recente costruzione, ha ottime finiture interne, parquet e porte laccate, dotato di inferriate ed impianto di allarme. L'ingresso è nella zona giorno con cucina e vista e affaccio sulla loggia e spazioso giardino. Attraverso un pratico disbrigo, attrezzabile con armadiature a tutta parete, si accede alla zona notte dove vi è uno spazioso bagno con finestra e una camera matrimoniale. L'appartamento viene venduto completo di cucina, letto matrimoniale con cassone e armadio. Completa la proprietà, oltre al posto auto, una spaziosa cantina. La zona è strategica, completa di tutti i servizi, comoda alle autostrade e alla tangenziale e al contempo vicinissima al centro città, adiacente alla Poliambulanza e ai licei Copernico e Leonardo. Ottimo come investimento anche da mettere a reddito. Riferimento 12995

Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza. Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976. NORDIMMOBILIARE Sicuri con noi dal 1976

Prezzo di vendita: € 152.000

CARATTERISTICHE

Mq.	45	Locali	2
Camere	1	Cucina	A Vista
Bagni	1	Posto auto	Scoperto
Giardino	Privato	Anno costruzione	2011
Riscaldamento	Centralizzato con	Stato uso	Ottimo
contabilizzatore di calore			
Piano	Piano terra	Ascensore	Sì
Terrazzo	Sì		