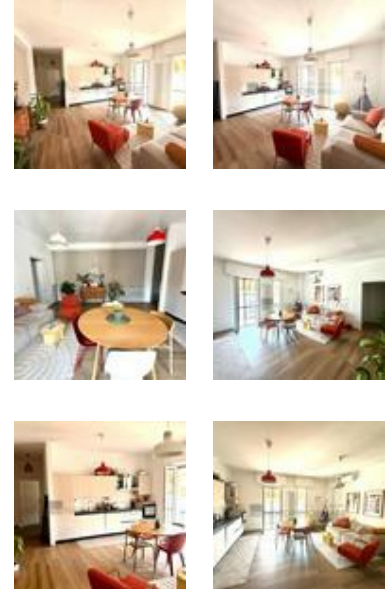


# APPARTAMENTO TRILOCALE

BRESCIA

CODICE 12682



INVIARE MAIL NO TELEFONATE<br>Brescia, zona via Veneto, affittasi al quinto e ultimo piano splendido trilocale appena ristrutturato con balcone panoramico<br>Ingresso, soggiorno e cucina open-space, camera doppia, bagno con lavanderia, camera matrimoniale con cabina armadio, balcone e cantina al piano. <br>L'immobile è stato interamente ristrutturato con serramenti nuovi, impianti nuovi, pavimentazione, aria condizionata allestito di arredo cucina, tapparelle elettriche.<br>Animali ammessi ma non cani. Riferimento12682<br>Le immagini pubblicate sono puramente indicative.<br>LIBERO DA LUGLIO 2026<br>SOLO REFERENZIATISSIMI (Si richiede contratto di lavoro a tempo indeterminato, o reddito dimostrabile, e garanzie bancarie)<br>Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.<br>Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.

**Canone di locazione: € 1.200**

## CARATTERISTICHE

Mq. 80 Locali 3

Camere	2	Cucina	A Vista
Bagni	1	Balcone	Si
Cantina	1	Anno costruzione	1970
Riscaldamento contabilizzatore di calore	Centralizzato con	Stato uso	Ottimo
Piano	5	Ascensore	Si
MQ Balcone	2.00	Prestigio	Si