NRD NORDIMMOBILIARE Sicuri con Noi. Dal 1976

BRESCIA URAGO MELLA VILLA SINGOLA

CODICE 12942

BRESCIA















Brescia Urago Mella, in splendida zona residenziale, proponiamo villa di ampia metratura disposta su piano unico, suddivisa in due unità abitative. Posizionata su un lotto di terreno di circa 1000 mq, questa soluzione è ideale per famiglie numerose o più nuclei familiari.
Gli spazi sono generosi e ben distribuiti, garantendo comfort e privacy per tutti gli abitanti della casa.
Al piano rialzato abbiamo la dimora principale, 200 mq disposti su unico piano con ampi spazi suddivisi in più' ambienti che compongono un penta locale di generose dimensioni.
Al piano terra, nella parte ovest della casa, è stato ricavato un trilocale indipendente con ampio porticato e affaccio sul giardino.
Sul lato della villa abbiamo un garage e un porticato con posti auto.
L'orientamento (nord-sud-est-ovest) permette di godere della luminosità naturale in tutte le ore della giornata.
Tutta la soluzione ha finiture originali, in buone condizioni e con dettagli che caratterizzano le costruzioni di pregio dell'epoca.
Posizione unica, pedecollinare e nell'assoluta tranquillità. Da vedere. Riferimento 12942
Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.
NORDIMMOBILIARE
Sicuri con noi dal 1976

Prezzo di vendita: € 649.000

CARATTERISTICHE

Mq.	342	Locali	10
Camere	7	Cucina	Abitabile
Bagni	3	Balcone	Sì
Cantina	1	Garage	Sì
Posto auto	Coperto	Giardino	Privato (700 mq)
Anno costruzione	1970	Riscaldamento	Autonomo
Stato uso	Buono	Piano	Piano terra
Terrazzo	Sì		