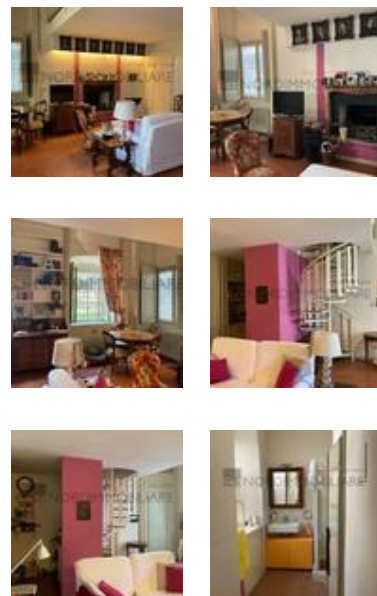


## BILOCALE CON SOPPALCO ARREDATO IN AFFITTO

CODICE 12275

BRESCIA



Brescia centro storico di pregio proponiamo in affitto per periodi brevi (MINIMO TRE MESI), in palazzo d'epoca ben tenuto, ampio e luminoso bilocale arredato e corredato con elettrodomestici e stoviglie posto al piano terra con affaccio a sud/ovest. L'appartamento si compone di soggiorno con piccola cucina semi a vista, un bagno finestrato con doccia ed un soppalco con soffitto alto a volta, letto matrimoniale e armadio. Possibilità di affittare a parte a 100,00€ al mese posto auto riservato all'interno del cortile del palazzo. Il riscaldamento è autonomo con accensione da remoto. Classe Energetica in fase di definizione. Riferimento 12275.

Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.

Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.

NORDIMMOBILIARE Sicuri con noi dal 1976

**Canone di locazione: € 1.350**

### CARATTERISTICHE

Mq.	80	Locali	2
-----	----	--------	---

NRD NordImmobiliare Via Solferino 57/a 25121 Brescia - T. +39 030 3842511 - informazioni@nordimmobiliare.it

Camere	1	Cucina	Cucinotto
Bagni	1	Riscaldamento	Autonomo
Stato uso	Ottimo	Piano	Piano terra