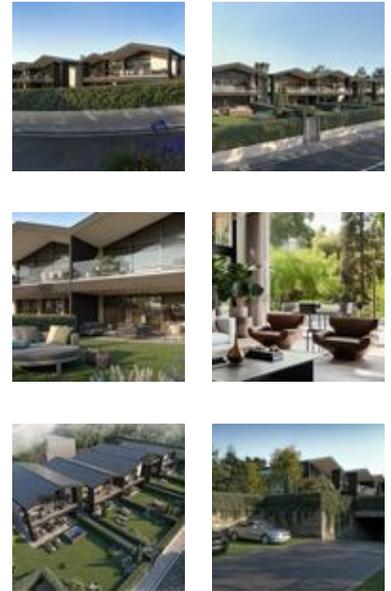


CELLATICA NUOVO ATTICO IN COSTRUZIONE

CODICE 12821

CELLATICA, BRESCIA



CELLATICA:
ULTIMA SOLUZIONE PIANO TERRA CON GIARDINO DI TESTA
In posizione unica in piccolo contesto di grande pregio immerso tra i vigneti della Franciacorta e a pochi Km dalla città, proponiamo appartamenti esclusivi.
Le soluzioni abitative, costituite da ampi quadrilocali, si sviluppano su piano unico con possibilità di giardini o terrazze panoramiche.
Le finiture curate in ogni dettaglio, nel rispetto dell'ambiente e con tecnologie innovative a risparmio energetico.
Ogni soluzione è completa di un garage doppio, cantina e posto auto esclusivi.
L'architettura è moderna ma perfettamente in armonia con l'ambiente circostante.
La consegna è prevista entro GIUGNO 2026.
Tutte le finiture degli appartamenti sono personalizzabili.
OCCASIONE UNICA AFFRETTATEVI
Riferimento 12821
Le immagini inserite sono render.
Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.

Prezzo di vendita: € 620.000

CARATTERISTICHE

Mq.	185	Locali	4
Camere	3	Cucina	A Vista

Bagni	2	Garage	Sì
Posto auto	Coperto	Giardino	Privato (200 mq)
Anno costruzione	2024	Riscaldamento	Autonomo
Stato uso	Ottimo	Piano	Ultimo
Ascensore	Sì	MQ Balcone	7.00
MQ Terrazzo	28.00	Prestigio	Sì