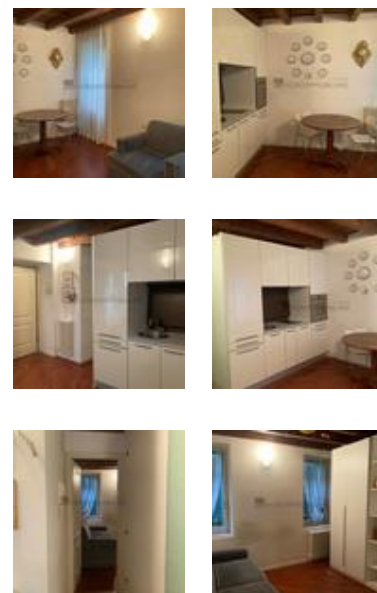


# BILOCALE ARREDATO IN AFFITTO

BRESCIA

CODICE 12778



PER INFORMAZIONI INVIARE UNA MAIL A [INFORMAZIONI@NORDIMMOBILIARE.IT](mailto:INFORMAZIONI@NORDIMMOBILIARE.IT)

Brescia centro storico a due passi da Piazza Arnaldo, in palazzo ben mantenuto di sole sei unità abitative, proponiamo in affitto delizioso bilocale arredato posto al primo piano senza ascensore. L'appartamento viene affittato ristrutturato con doppi vetri, porta blindata e parquet e si compone di zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno e cantina. Le spese condominiali ammontano a poche decine di euro al mese, il riscaldamento è autonomo con teleriscaldamento. Classe energetica A3. Riferimento 12778.

Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.

Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.

**NORDIMMOBILIARE**

Sicuri con noi dal 1976

**Canone di locazione: € 900**

## CARATTERISTICHE

|        |    |        |         |
|--------|----|--------|---------|
| Mq.    | 50 | Locali | 2       |
| Camere | 1  | Cucina | A Vista |

|                  |        |               |          |
|------------------|--------|---------------|----------|
| Bagni            | 1      | Cantina       | 1        |
| Anno costruzione | 2010   | Riscaldamento | Autonomo |
| Stato uso        | Ottimo | Piano         | 1        |