NRD NORDIMMOBILIARE Sicuri con Noi. Dal 1976

TRILOCALE NON ARREDATO IN AFFITTO

CODICE 11813

BRESCIA

NO TELEFONATE IN UFFICIO
INVIARE LE REFERENZE LAVORATIVE TRAMITE EMAIL INFORMAZIONI@NORDIMMOBILIARE.IT.
CONTRATTO DI LOCAZIONE 4 ANNI + 4, NO CEDOLARE SECCA
MINIMO DI PERMANENZA 18 MESI + 6 MESI DI DISDETTA
ALLA FIRMA DEL CONTRATTO VIENE RICHIESTO IL PAGAMENTO ANTICIPATO DEI PRIMI TRE MESI DI AFFITTO E TRE MESI DI SPESE CONDOMINIALI PIU' TRE MESI DI CAUZIONE

Brescia a pochi passi da Piazzale Arnaldo, Corso Magenta e Viale Venezia, proponiamo in affitto ampio e luminoso trilocale di circa 80 mq arredato di sola cucina posto al terzo piano con ascensore in palazzo ben manutenuto servito da portineria. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere doppi, un bagno finestrato, ripostiglio e balcone. A parte è disponibile posto auto riservato nel cortile condominiale a 100,00 Euro al mese. Il riscaldamento è centralizzato con termo valvole e le spese condominiali ammontano a circa 150 € e comprendono il riscaldamento e l'acqua fredda con conguaglio a fine anno. Classe energetica in fase di definizione. Riferimento 11813.

Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.
NORDIMMOBILIARE
Sicuri con noi dal 1976

Canone di locazione: € 780

CARATTERISTICHE

Mq.	85	Locali	3
Camere	2	Cucina	Semiabitabile
Bagni	1	Balcone	Sì
Anno costruzione	1960	Riscaldamento	Centralizzato con contabilizzatore di calore
Stato uso	Buono	Piano	3
Ascensore	Sì		