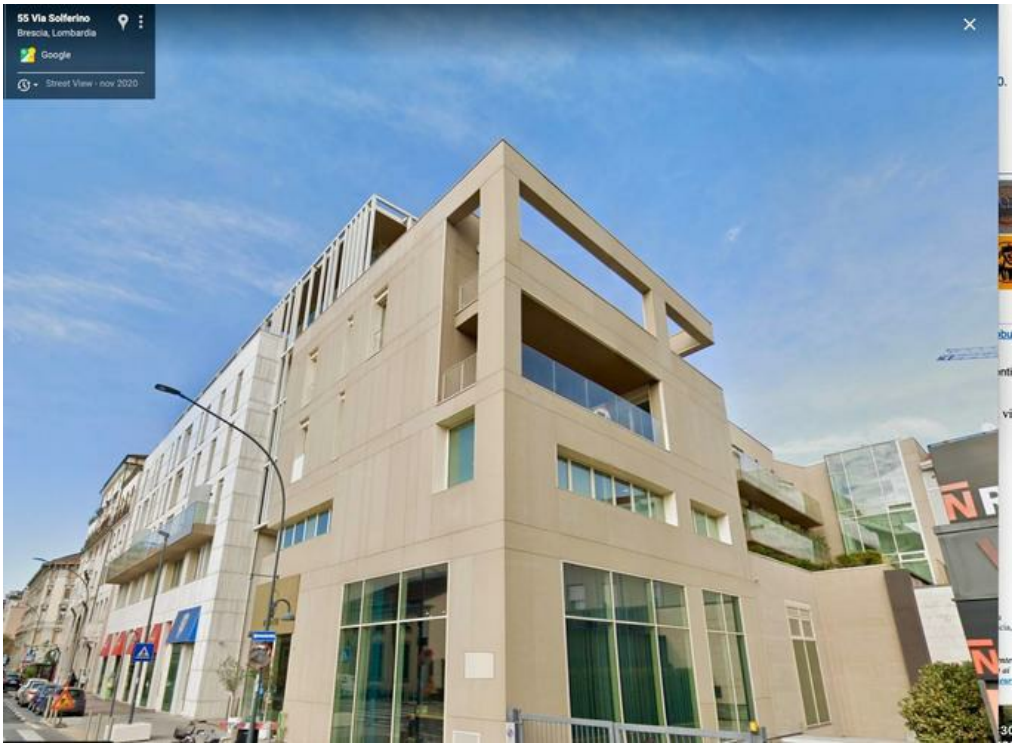
NRD NORDIMMOBILIARE Sicuri con Noi. Dal 1976

# CENTRO CITTÀ APPARTAMENTO CON TERRAZZO

CODICE 12694

## BRESCIA



Brescia , a pochi passi dal centro storico, in un recente palazzo proponiamo prestigioso appartamento disposto su due livelli di mq 205, posto al quarto piano con terrazza e loggiati. Internamente è composto da: ingresso, soggiorno con affaccio sulla terrazza, zona pranzo, cucina abitabile, bagno ospiti e un ampio loggiato; nella zona notte, al terzo piano collegata da una comoda scala, troviamo le tre camere, di cui due matrimoniali una con bagno riservato e una camera singola, bagno, balconi, loggiati e terrazzo per un totale di 200 mq. Ottime finiture, completano la proprietà due garage e la cantina. Riferimento 12694.<br>Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.<br>Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.<br>NORDIMMOBILIARE<br>Sicuri con noi dal 1976

**Prezzo di vendita: € 1.050.000**

### CARATTERISTICHE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mq. | 205 | Locali | 4 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | 3 | Cucina | Abitabile |
| Bagni | 3 | Cantina | 1 |
| Garage | Sì | Anno costruzione | 2017 |
| Riscaldamento | Centralizzato con contabilizzatore di calore | Stato uso | Ottimo |
| Piano | 4 | Ascensore | Sì |
| Terrazzo | Sì | MQ Terrazzo | 200.00 |
| Prestigio | Sì | | |