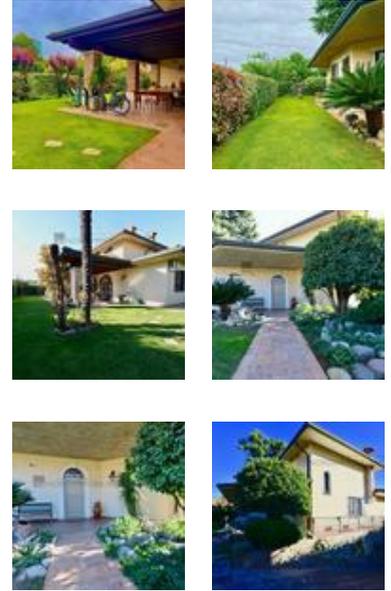


BRESCIA DUE ZONA RESIDENZIALE SIGNORILE VILLA SINGOLA.

CODICE 12738

BRESCIA



Brescia, nel quartiere di Chiesa Nuova vendiamo signorile villa singola in perfette condizioni. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra più seminterrato; al piano terra un luminoso salone con camino, cucina pranzo con camino di grandi dimensioni, entrambi affacciati sull'ampio portico, disbrigo, bagno di cortesia, studio, un office separa la camera matrimoniale servita da cabina armadio e bagno "en suite"; al piano superiore troviamo due camere matrimoniali, con porte finestra affacciate sul balcone servite da un bagno con doccia, un ulteriore balcone con accesso dall'atrio scala e una cabina armadio; nel piano seminterrato una bellissima vivibile taverna con camino e cucinotto, dispensa, bagno, separate da un garage per quattro auto e due posti auto sotto portico ingresso garage, locale hobby, cantina, locali completamente areati dalle bocche di lupo finestrate. Giardino privato piantato e con alberi da frutto. Pavimenti in pregiato cotto, parquet, rivestimenti in ceramica, climatizzata con pompe di calore e raffrescamento. Riferimento 12738.
Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza.
Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.
NORDIMMOBILIARE
Sicuri con noi dal 1976

Prezzo di vendita: € 680.000

CARATTERISTICHE

Mq.	362	Locali	5
Camere	3	Cucina	Abitabile
Bagni	4	Balcone	Si
Cantina	1	Garage	Si
Giardino	Privato (350 mq)	Anno costruzione	1992
Riscaldamento	Autonomo	Stato uso	Ottimo
Piano	Piano terra	Prestigio	Si