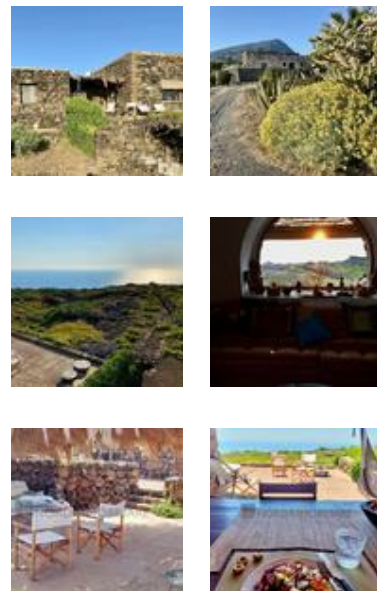


PANTELLERIA SIGNORILE DAMMUSO

PANTELLERIA, TRAPANI

CODICE 12780



Pantelleria, Isola magica a due minuti dal mare, vendiamo una splendida tenuta nel cuore della natura caratterizzata da area coltivata a capperi, viti e olivi, gode inoltre di una vista mozzafiato. La proprietà è stata sapientemente ristrutturata nel 1999, con lavorazione delle pietre ancora a mano, porte finestre e serramenti realizzati rispettando tutte le caratteristiche costruttive originali. L'ambiente interno si compone da una zona giorno cucina-pranzo, salotto comunicante con un delizioso salottino esterno, gazebo dove passare momenti di piacevole relax, due camere matrimoniali più una singola e un bagno. Esternamente fanno parte della proprietà un garage di 23 mq. ed una piccola costruzione recuperabile. L'abitazione viene venduta completamente arredata e corredata con mobili inseriti che ne accrescono il sapore dell'insieme. Il prezzo richiesto risulta essere decisamente interessante vista la qualità del Dammuso e di tutti i suoi componenti. Riferimento 12780.

Nordimmobiliare nasce a Brescia nel 1976, affermandosi da subito nel mercato immobiliare per la sua innovativa filosofia aziendale: fornire una consulenza completa molto qualificata e non fungere da semplice mediatore. Uno staff di selezionati professionisti, conoscitori del territorio, del mercato immobiliare e delle problematiche tecniche e fiscali inerenti, accompagna il cliente in tutte le complesse fasi della compravendita, assistendo le parti sino all'atto notarile. Chi desidera acquistare un immobile trova in Nordimmobiliare un portafoglio di proposte in grado di soddisfare le svariate esigenze: nuove realizzazioni, grazie ai rapporti consolidati con i migliori operatori del settore e immobili attentamente selezionati sul mercato per corrispondere alle richieste della clientela più esigente e preparata. Chi intende vendere troverà professionisti seri e preparati, in grado di valutare correttamente e gratuitamente ogni tipo di immobile, di occuparsi della verifica preliminare dei titoli di provenienza e della conformità tecnico urbanistica del bene da porre in vendita. Un ricco portafoglio di contatti selezionati e verificati, unitamente alla prospettiva di massima visibilità su tutti i più importanti portali e canali marketing del settore, garantiranno, con l'apporto della nostra professionalità riconosciuta e consolidata nel tempo, la vendita al miglior prezzo di mercato, in tempi rapidi e in massima sicurezza. Far incontrare la domanda con l'offerta è nel nostro DNA, dal 1976.

Prezzo di vendita: € 980.000

CARATTERISTICHE

Mq.	230	Locali	4
Camere	2	Cucina	Cucinotto
Bagni	1	Garage	Si

Giardino	Privato (7395 mq)	Anno costruzione	2008
Riscaldamento	Assente	Stato uso	Ristrutturato
Piano	Piano terra		